

HÉT ABC VOOR EEN GOEDE BOUWSTART!



Arcade Bouw Consult BV is een onafhankelijk bouwkundig adviesbureau, actief in de woning- en utiliteitsbouw en gespecialiseerd in bouwkosten- en bouwprojectmanagement.

BOUWKOSTENMANAGEMENT

Bouwplannen staan of vallen met de kosten. Arcade Bouw Consult BV is in staat op basis van een voorlopig schetsontwerp of een gedetailleerde tekening een betrouwbare kostenraming te maken. ABC maakt daarbij gebruik van geavanceerde calculatieprogrammatuur. De bouwkosten kunt u met Arcade Bouw Consult BV aanzienlijk verlagen, daar wij samen met u naar alternatieve oplossingen gaan kijken, die kostenbesparend zullen zijn.

COST-ENGINEERING

Het tekenwerk is de eerste fase van de daadwerkelijke realisering van het bouwproject. Uitgangspunt is altijd: goed overleg tussen opdrachtgever, architect, aannemer, constructeur en de diverse instanties, waarbij de bouwkostendeskundige de centrale rol vervult. Op basis van dit overleg worden de plannen nauwkeurig, en met creativiteit, vertaald in een gedetailleerde bouwtekening. Voor elk project wordt gestreefd naar een goede prijs/kwaliteit verhouding ofwel cost-engineering.

BOUWPROJECTMANAGEMENT

Arcade Bouw Consult BV stelt zich op als een onafhankelijke partij die naast de opdrachtgever staat en diens belangen gedurende het gehele bouwproces behartigt. Dit houdt onder andere in het benaderen en coördineren van makelaar bij grondaankoop, architect, constructeur, overige adviesbureaus, mogelijke subsidies en belastingvoordelen, selecteren van bouwbedrijf, maken van tekenwerk, planning en bouwbegeleiding (directievoering). Arcade Bouw Consult BV treedt hierbij op als een spin in het web en handelt binnen vooraf afgesproken kaders namens de opdrachtgever.

SECOND OPINION

Als opdrachtgever ben u altijd op zoek naar financiële zekerheid. In een ontwerpproces maakt een opdrachtgever gebruik van bouwspecialisten. Soms zijn de projecten echter zo grootschalig of complex dat men zekerheid wenst over de gehele investering.

Of bijvoorbeeld twijfels zijn bij een opdrachtgever over de marktconformiteit van een begroting van de uitvoerende partij bij een prijsaanbieding. Over de manier van budgettering is het raadzaam een second opinion over de investeringskosten te raadplegen, waardoor financiële problemen in een zeer prille fase worden gesignaleerd en gestuurd kunnen worden.

ONS NETWERK

Via het Arcade Bouw Consult BV-netwerk, dat in de loop der jaren is opgebouwd bij investeerders, banken, architecten, subsidieverstrekkers, exploitanten, bouwondernemingen en toeleveranciers, geeft het voor iedere klant een zeker gevoel op het aspect tijd, kwaliteit en op geld. Plaatselijke architecten en analisten geven een bevestiging van de vraag/aanbod, welke onze klanten graag beantwoord willen zien. Arcade Bouw Consult is partner en actief lid van de Nederlandse Vereniging Bouw Kostendeskundigen (NVBK). Hierdoor zijn we altijd op de hoogte van de ontwikkelingen in de markt en indien wij iets niet weten hebben we de beschikking over een enorme kennisbank en netwerk van collega's waarmee we regelmatig samenwerken om tot het beste resultaat te komen voor onze opdrachtgevers. ←

Actuele informatie over Arcade Bouw Consult BV vindt u dagelijks op het internet:

Telefoon : +31-622210015

Website : www.arcadebouwconsult.com

LinkedIn : [Arend Koers](https://www.linkedin.com/in/Arend_Koers)

Twitter : twitter.com/Arend_Koers